
Simple contract

Lezioni di diritto privato comparato

Laura Vagni

Elementi essenziali del *simple contract*

- Gli elementi essenziali del *simple contract* sono **l'agreement** e la **consideration**.
 - La *common law* non richiede, in linea di principio, il rispetto di particolari formalità ai fini di validità del contratto.
-

Agreement

- *Per agreement si intende il consenso tra le parti contrattuali. L'agreement si raggiunge tramite l'incontro della proposta (offer) e della accettazione (acceptance).*
 - Integra una proposta contrattuale l'atto di iniziativa con cui il proponente prospetta all'oblato che egli si assumerà una determinata obbligazione, se quest'ultimo promette di assumere un'altra obbligazione o compiere una controprestazione.
-

Conclusione del contratto

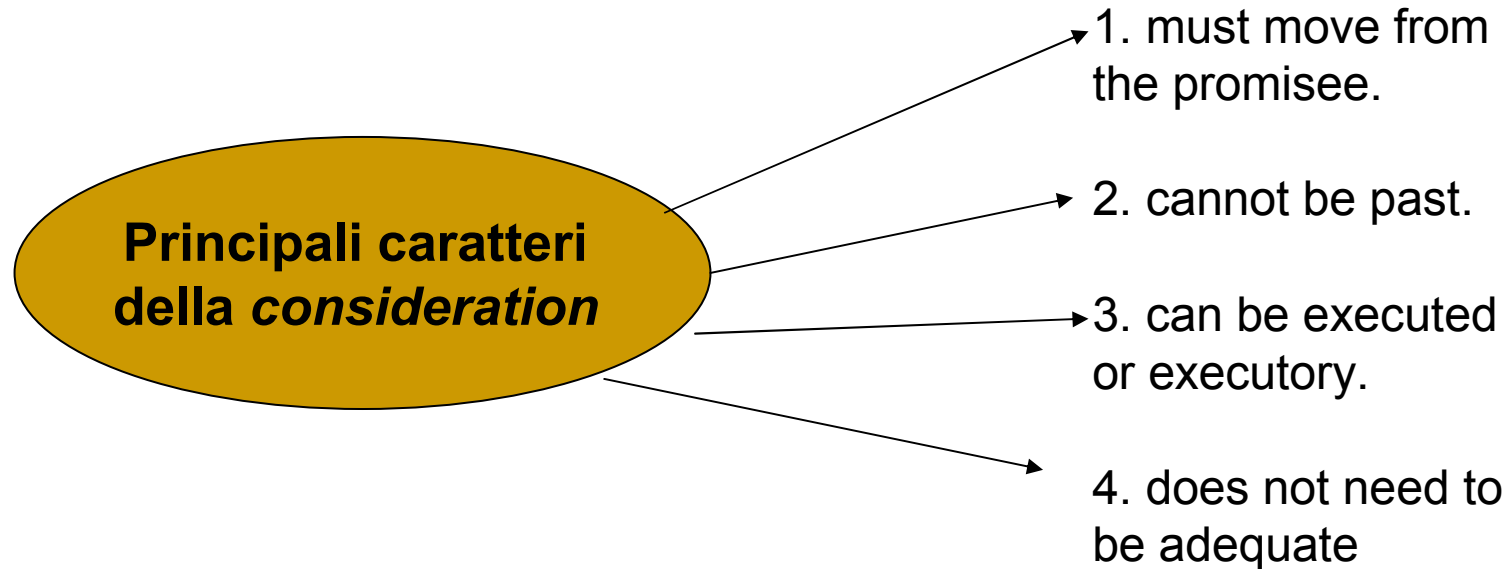
- Il contratto concluso tra presenti: in tal caso l'accordo è raggiunto nel luogo e nel momento in cui il proponente ha notizia dell'accettazione.
 - Il contratto concluso tra persone lontane: in tal caso si applica la *mail box rule*.
-

Revoca della proposta

- La proposta contrattuale può essere revocata dal suo autore in ogni momento, prima dell'accettazione dell'oblato (caso *Payne v. Cave* 1789).
 - La proposta può essere liberamente revocata anche se il proponente si è impegnato a mantenerla ferma per un certo periodo di tempo (*Routledge v. Grant* 1828).
-

Consideration

- La *consideration* costituisce elemento essenziale del *simple contract* il quale si fonda sempre su un bargain.



Contract under seal

- Il *contract under seal* è uno strumento tecnico di carattere generale, il quale serve ad attribuire valore giuridico a numerosi atti di diversi scopi e contenuti.
 - Nel *contract under seal* il vincolo obbligatorio non sorge per la presenza di uno schema contrattuale, ma per la presenza del *deed*
 - Il *deed* costituisce la causa diretta ed esclusiva della giuridicità del vincolo
-

