

Università degli Studi di Macerata, Facoltà di Economia

A.A. 2009-10

Matematica Finanziaria - Foglio 8

ROY CERQUETI

1. Un prestito di 12.000 Euro viene restituito con rate costanti semestrali (posticipate), ad un tasso mensile del 3%, in 2 anni. Costruire il relativo piano di ammortamento.
2. Si immagini di voler costituire in 10 mesi e con rate costanti (posticipate) il capitale per la restituzione di un prestito di 10.000 euro, da restituirsi anche esso in 10 mesi. Il prestito impegna il contraente in un interesse del 2.5% mensile, e il tasso di costituzione del capitale é del 2% mensile. Costruire il piano di ammortamento.
3. Date le operazioni finanziarie (indicate attraverso le coppie flussi di cassa - scadenze mensili)
 - $A = \{(-120, 0); (80, 1.5); (65, 2.5)\}$
 - $B = \{(140, 0); (20, 1); (-30, 2); (-90, 3); (-70, 4)\}$
 - $C = \{(150, 0); (-80, 1); (-10, 1.5); (-75, 3.5)\}$
 - $D = \{(110, 0); (-60, 1.5); (-70, 2.5); (25, 3)\}$

determinare la migliore usando il criterio del REA, usando un tasso di valutazione annuo $j = 0.06$.

4. Date le operazioni finanziarie (indicate attraverso le coppie flussi di cassa - scadenze trimestrali)
 - $E = \{(140, 0); (-220, 1); (150, 2); (-90, 3); (70, 4)\}$
 - $F = \{(-150, 0); (20, 1); (140, 2); (-120, 3); (200, 4)\}$
 - $G = \{(150, 0); (-180, 1); (50, 2); (-75, 3); (120, 4)\}$
 - $H = \{(-120, 0); (180, 1); (-65, 2); (-140, 3); (20, 4)\}$

determinare la migliore usando il criterio del TRM, con tasso attivo semestrale del 2% e tasso passivo bimestrale del 3%.